

CARATULA DE CONTRATO

CONTRATO DE ADHESION
NOMBRE COMERCIAL DEL PRODUCTO: CRÉDITO HIPOTECARIO PAGO
BAJO COFINAVIT CONYUGAL
Número de inscripción en el RECA: 0310-138-014920/07-02085-0417

Nota:

ESTE CONTRATO DEBERÁ DE CONSTAR EN ESCRITURA PÚBLICA, POR LO QUE ÚNICAMENTE SE PODRÁ ADECUAR A LA ESCRITURA PÚBLICA EN DONDE SE HAGA CONSTAR SIN MODIFICAR SU CONTENIDO.

Nota:

EN LA MISMA ESCRITURA EN QUE SE DOCUMENTE EL CRÉDITO, PREVIAMENTE SE PACTARÁ LA COMPRAVENTA DEL INMUEBLE A FAVOR DE LA PARTE ACREDITADA.

En la ciudad de _____, a los ____ días del mes de _____ del año _____, Yo, Licenciado _____, titular de la Notaría número _____ de esta ciudad, hago constar:

I. LA CANCELACIÓN DE HIPOTECA EN PRIMER LUGAR QUE OTORGA _____, EN LO SUCESIVO MENCIONADO COMO "_____", REPRESENTADO POR EL SEÑOR _____ (ANOTAR NOMBRE COMPLETO DEL APODERADO), A FAVOR DEL SEÑOR _____ (ANOTAR NOMBRE COMPLETO DEL VENDEDOR).

II. EL CONTRATO DE COMPRAVENTA QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, _____ Y _____ (ANOTAR NOMBRES DE LOS COMPRADORES), EN LO SUCESIVO DESIGNADOS CONJUNTAMENTE COMO "PARTE COMPRADORA", Y, POR OTRA PARTE, _____, EN LO SUCESIVO MENCIONADO COMO "PARTE VENDEDORA", CON LA CONCURRENCIA DEL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES SÓLO PARA EFECTOS DE LO ESTIPULADO EN LA CLÁUSULA SEGUNDA DE ESTE CAPÍTULO, EN LO SUCESIVO MENCIONADO COMO "INFONAVIT", REPRESENTADO POR EL SEÑOR _____ (ANOTAR NOMBRE COMPLETO DEL APODERADO). (INCLUIR ADEMÁS LA COMPARECENCIA DEL ACREEDOR HIPOTECARIO, EN EL CASO DE QUE EL INFONAVIT ENTREGUE A ÉSTE, POR CUENTA DEL VENDEDOR, EL MONTO TOTAL O PARCIAL DEL PRECIO DE LA COMPRA-VENTA, ANOTANDO LA DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL ACREEDOR HIPOTECARIO Y LOS NOMBRES COMPLETOS DE SUS APODERADOS.)

III.- EL CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO SIMPLE CON GARANTÍA HIPOTECARIA QUE CELEBRAN, POR UNA PRIMERA PARTE, EL INFONAVIT, REPRESENTADO COMO HA QUEDADO DICHO, Y EL SEÑOR _____ (ANOTAR NOMBRE COMPLETO DEL TRABAJADOR UNO), EN LO SUCESIVO MENCIONADO COMO EL "TRABAJADOR UNO", Y, POR UNA SEGUNDA PARTE, EL PROPIO INFONAVIT, REPRESENTADO ASIMISMO COMO HA QUEDADO DICHO, Y EL SEÑOR _____ (ANOTAR NOMBRE COMPLETO DEL TRABAJADOR DOS), EN ADELANTE REFERIDO COMO EL "TRABAJADOR DOS".

ANGUIANO ORTEGA
SAID GUADALUPE

MATEO LÓPEZ

PUBLIC